



*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR

## *Porto Cristo – unweit vom Hafen*



- Wohnung in einem dreistöckigen Haus mit Aufzug. Das gesamte Gebäude ist gerade umfassend renoviert; somit Erstbezug nach Abschluss der Maßnahmen.
- Wohn-/Nutzfläche: rund 95 m<sup>2</sup>
- 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (eines davon en Suite), Wohnbereich mit offener Küche, Balkon, Abstellraum
- Fliesenböden, SAT-TV, Klimaanlage, Küche mit Elektrogeräten, Doppelverglasung
- Energiezertifikat in Vorbereitung
- Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten
- Kaufpreis:  
380.000,00 € (zzgl. Spanischer Grunderwerbskosten)



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**