



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
IMMOBILIENAGENTUR



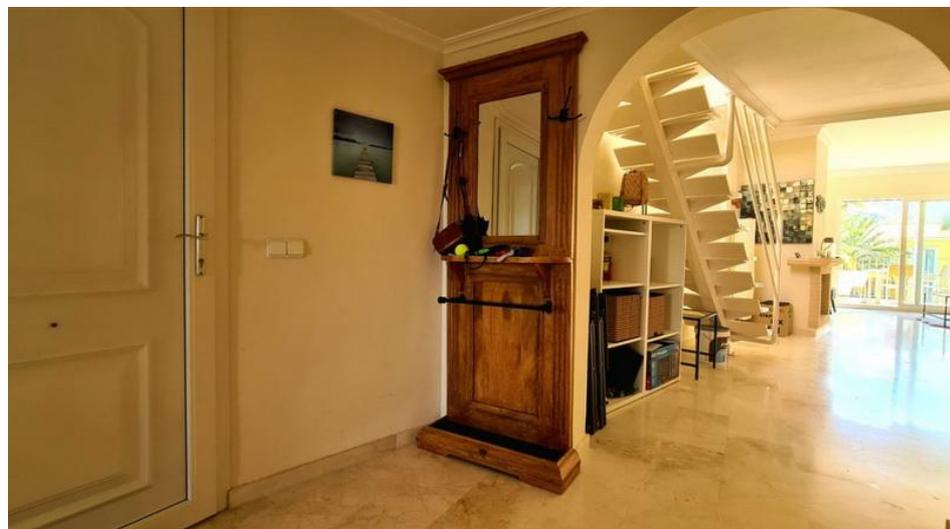
Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
IMMOBILIENAGENTUR



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



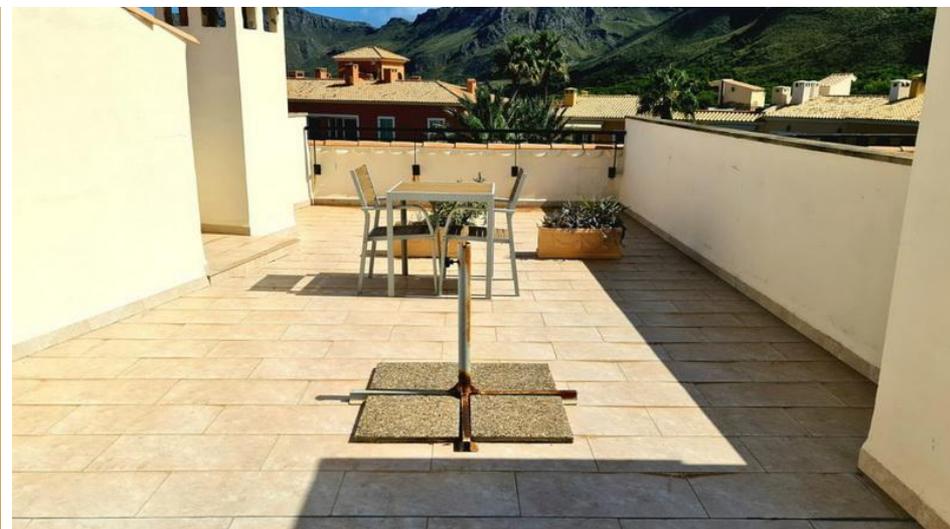
Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



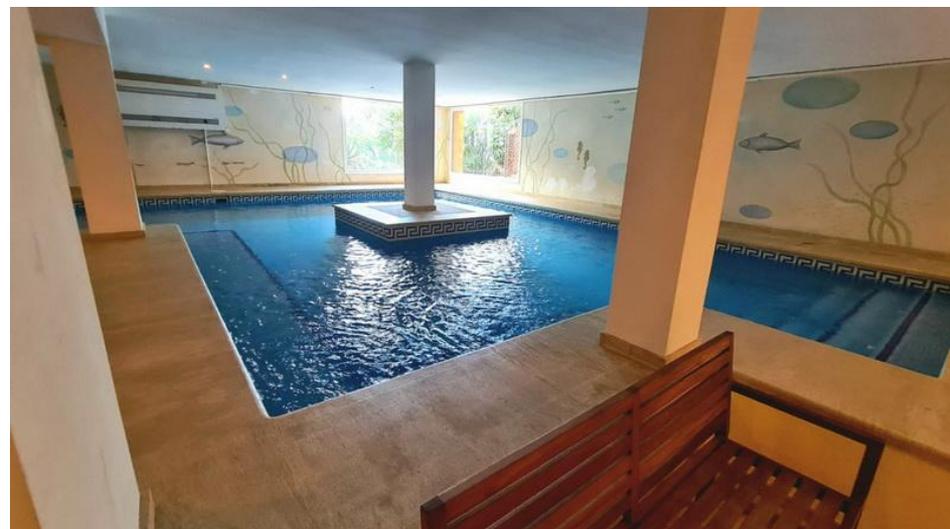
Oliver Theissen
IMMOBILIENAGENTUR



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
IMMOBILIENAGENTUR



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
IMMOBILIENAGENTUR



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
IMMOBILIENAGENTUR



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
IMMOBILIENAGENTUR



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
IMMOBILIENAGENTUR

W 449: Betlem – Wohnung in mediterraner Anlage am Meer

- **Objektart: Eigentumswohnung in exklusiver Anlage**
- **Wohn-/Nutzfläche: rund 80 m²**
- **Raumaufteilung:**
 - 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer**
 - Wohnessbereich mit offener Küche**
 - Balkon, private Dachterrasse**
 - Meer- und Panoramablick**

Die hier aufgeführten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Informationen kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.



Oliver Theissen
IMMOBILIENAGENTUR

➤ **Ausstattung:**

Klimaanlage, Kamin, Fliesenböden, Einbauschränke, Gemeinschafts-Pool (Innen und Außen), Sauna, Fitnessbereich, mediterrane, parkähnliche Gartenanlage, Parkplatz, SAT-TV, möbliert

Energiezertifikat in Vorbereitung

➤ **Lage:**

Betlem liegt an einer der ruhigsten Küstenregionen Mallorcas. In der näheren Umgebung befinden sich zahlreiche schöne Buchten und Golfplätze. Nach Arta sind es rund 20 Autominuten, nach Cala Ratjada fährt man rund 30 Minuten. Bis zum Flughafen Palma ist es rund eine Autostunde.

Die hier aufgeführten Informationen beruhen auf Angaben des Verkäufers bzw. der Verkäuferin. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Informationen kann keine Gewähr bzw. Haftung übernommen werden. Ein Zwischenverkauf und Irrtümer sind vorbehalten.

Kaufpreis : 449.000,00 €

zzgl. spanischer Grunderwerbskosten



Oliver Theissen
IMMOBILIENAGENTUR



© Altrid Pöppel Fotografie • 47652 Weeze

Was ich für Ihren Erfolg mitbringe:

Kompetenz

Immobilienmakler (IHK)

Sparkassenbetriebswirt, Bankkaufmann

Erfahrung

über 30 Jahre

Kundenberatung, Verhandlungsführung, Vermittlung

Netzwerke

nationale und internationale Kooperationspartner

branchenübergreifende Experten

Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon : 02841 / 916 40 55
www.ot-immo.de